

第一部分 比选公告

1、比选条件

本项目四川里伍铜业股份有限公司冕宁县泸沽镇铜都悦府房地产开发建设项目可行性研究报告编制及第三方评审服务（项目名称）已具备项目比选条件，现进行公开比选，诚邀符合资格条件的参选人参与比选。

2、项目概况

2.1 项目业主：四川里伍铜业股份有限公司

2.2 建设地点：冕宁县泸沽镇南街5号

2.3 工作内容：开展市场调研，围绕商业、住宅、商住结合等开发方向，编制符合行业规范及本公司要求的可行性研究报告，并出具第三方评审报告，报告包含但不限于市场分析、开发方案比较、投资估算、财务分析、风险评估等核心内容。

2.4 编制质量：达到国家、行业和四川省地方规定的编制深度和要求。

2.5 编制周期：20日历天

2.6 最高投标限价：249600.00 元人民币。

3、申请人资格要求

3.1 本次比选要求参选人须具备的基本资格要求：

3.1.1 资质条件：具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；项目负责人为建筑或市政或城市规划专业的咨询工程师（投资）。

3.1.2信誉要求：参加此次比选前三年内，在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单；在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)中未被列入严重违法失信企业名单。

3.2本次比选不接受联合体参选。

4、比选文件的获取

4.1、比选文件的发布

四川里伍铜业股份有限公司官网(<https://www.lwty.com>)平台发布。

4.2、获取时间

2026年1月9日9时00分至2026年1月13日17时00分(北京时间，下同)。

4.3、获取方式

凡有意参加报价者，在上述时间内登录指定官网栏目免费下载比选文件，本项目不提供其他获取方式。

5、比选文件的递交

5.1、递交截止时间

比选文件递交截止时间（投标截止时间）为2026年1月14日上午9时00分，逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，项目业主不予受理。

5.2、递交方式：参选人线下或线上递交响应文件均有效。

5.2.1递交地点如下：

线下递交地址为：四川省冕宁县泸沽镇交通南路商业街45号泸沽转运站办公室

线上递交地址为：以 PDF 格式（公章、签字清晰可辨）发送至指定邮箱(528956078@qq.com)，邮件主题统一格式为“【四川里伍铜业股份有限公司铜都悦府房地产开发建设项目可行性研究报告编制及三方评审】- 报价人全称”，并在邮件正文注明联系人及手机号。

6、评审

6.1、评审时间

2026 年 1 月 14 日 9 时 00 分

6.2、评审地点

四川里伍铜业股份有限公司冕宁县泸沽镇泸沽转运站办公室

6.3、评审方式

综合评分法，由业主组建内部专家评审小组进行评审。

7、联系方式

联系人：张老师

电 话：19915320487

四川里伍铜业股份有限公司

2026 年 1 月 6 日

